

ADMINISTRAZIO BALDINTZA ZEHATZEN AGIRIA; ZERBITZUAK PROZEDURA IREKI BIDEZ KONTRATATZEA



Lezoko Unibertsitateko Udala

I. KONTRATUAREN EDUKIA

1. KONTRATUAREN XEDEA

Kontratuaren xedea hau da: Lezoko Zahar Etxeko taberna (Antonio Pildain, 3) ustiaketa, atezaintza eta Zahar Etxearen garbiketa burutzea. Kontratua baldintza-agiri honetan oinarritzen da eta espedientean azaltzen den dokumentazio teknikoarekin bat etorritik egingo da. Baldintza-agiri honek kontratu-balioa du.

2. EPEA

Kontratuaren iraunaldia BI URTEKOA izango da. Kontratua formalizatu eta hurrengo egunetik hasita kontatuko da epe hori. Kontratua luzatu egin daiteke, alderdi biek batera hala erabakitzen badute, eta luzapenak, gehienez, lau urte iraun dezake. Luzapena baldintza teknikoetan adierazten den moduan gauzatuko da.

3. KONTRATUAREN AURREKONTUA

Esleipendunak, prezio gisa, urteko 60 € (hirurogei euro), gutxienez, ordaindu beharko dizkio Lezoko Unibertsitateko Udalarari, urte osokoa lehen hiruhilekoan ordainduz.

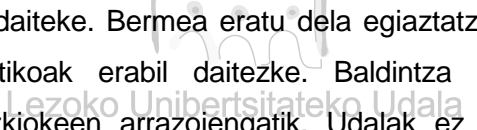
4. PREZIOAK BERRAZTERTZEA

Kontratu honen prezioak berraztertzea ahal izango dira. Berraztertze hori bat dator Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratuaren 89 eta 94 bitarteko artikuluetan eta lege hori garatzen duen Araudi Orokorraren 104 eta 106 bitarteko artikuluetan xedatutakoarekin. Kontratuaren prezioa urtero eguneratu beharko da EAEko KPIarekin.

5. BERMEAK

Kontratuaren esleipendunak, hartutako konpromisoak beteko dituela bermatzeko, behin betiko bermea eman beharko du. Berme hori 300€-koa izango da.

Berme hori jartzeko epea egutegiko 10 eguneko izango da, 22. baldintzan aipatutako eskakizuna jasotzen duen egunetik kontatzen hasita. Bermea jartzeko bidea, berriz, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratuaren 96. artikuluan azaltzen



direnetatik edozein izan daiteke. Bermea eratu dela egiaztatzeko bitarteko elektronikoa, informatikoa edo telematikoa erabil daitezke. Baldintza hori ez bada betetzen lizitatuazaleari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, Udalak ez du esleipena bere alde egingo.

Berme-epaia amaitzen denean, esleipendunari bermea itzuliko zaio, osorik edo, bidezkoa bada, zati batean, baldin eta kontratuko betebeharrak guztiak betetuta badaude. Itzulketa hori goian aipatutako Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratuaren 102. artikuluan xedatutakoarekin bat etorri egingo da.

6. KONTRATUA BURUTZEA

Kontratua kontratistaren gain eta kontura burutuko da.

Kontratua exekutatzekoan, agiri honetan dauden baldintzak bete behar dira, bai eta espedienteari erantsitako xehetasun teknikoak ere. Kontratua Administrazioaren zuzendaritza, ikuskapen eta kontrolaren pean burutuko da, eta Administrazioak idatziz nahiz ahoz erabili ahal izango ditu ahalmen horiek.

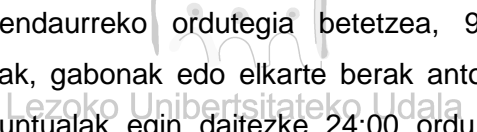
Kontratistari edo haren agindupekoari egotz dakiekeen egite edo ez-egiteren baten ondorioz, Administrazioak uste izaten badu kontratua behar bezala burutzea kolokan dagoela, kontratua behar bezala burutu dadin beharrezkotzat jotzen dituen neurriak har daitezela agindu ahal izango du.

7. KONTRATISTAREN LAN EGINKIZUNAK

Kontratistak lanaren, Gizarte Segurantzaren eta laneko segurtasun eta higienaren arloan indarrean dauden legezko xedapenak bete behar ditu. Udalak ez du inolako erantzukizunik izango xedapen horiek betetzen ez badira.

8. ESLEIPENDUNAK ONDOKO BETEBEHARRAK IZANGO DITU:

a) Taberna publikoarentzat urte osoan irekita edukitzea, eta Erretiratuen elkarterako zerbitzu guztiak emateko moduan. Taberna itxita egongo da oportetako hilabeteetan (abuztua) eta astelehenetan asteko deskantsu egun moduan.



b) Udalak ezarritako jendaurreko ordutegia betetzea, 9:00- 21:30 arte. Egun berezietan, hala nola jaiak, gabonak edo elkarte berak antolatutako jaialdietan...e.a. ordutegiaren aldaketa puntualak egin daitezke 24:00 ordu arte. Beti ere aldaketa puntual hauek elkartearen zuzendaritza batzordeari jakinarazi beharko zaizkio aurrez.

c) Atezain lanen barrukoak ditu esleipendunak lokaletarako sarrera kontrolatzea, bertako segurtasuna, lokalak ireki eta ixtea, sartzeko giltzak jaso eta zaintzea, eta Zahar Etxearen ordenua eta elkarbizitza egokia izan dadin arduratzea. Lezoko Jubilatuen Elkarteko Zuzendaritza Batzordeko lehendakariak ere izango du lokaleko giltza.

d) Instalazio eta lokal guztiaren garbiketa kontratu hartzaileari dagokio. Egunero garbitu beharko ditu lokal eta instalazioak, behar den bezalako ganoraz. Garbiketa tresna eta produktuak kontratu hartzailearen kontura izango dira. Lokal eta instalazio guztietako garbiketa egunero egin beharko da. Hilabetean behin taberna, sukalde, almazen eta bainuen (tabernakoak eta beste aldean daudenak) garbiketa sakona egin beharko da. Hilabetean behin ere taberna nahiz zahar etxe guztiko, mobiliario, bestelako tresneria eta kristalen garbiketa egin beharko da.

e) Administrazioak zehazturiko prezioak aplikatu beharko ditu esleipendunak.

f) Zerbitzua euskaraz eskaintzea bermatu beharko du.

g) Taberna, sukalde eta jantokiko tresnen ohiko mantenu eta berrezartzea. Ura-estolderia, gas, argindar, zaborrak instalazioetatik eratorzen diren gastuak udalak hartuko ditu bere gain.

h) Kontratu honetako baldintza agiri teknikoetan zehazten direnak

9. KONTRATISTAREN ERANTZUKIZUNA KONTRATUA BURUTZERAKOAN BESTE BATZUEI KALTEAK ERAGITEN BADIZKIE

Kontralistaren ardura da kontratuaren exekuzio-eragiketen ondorioz sor litezkeen kalteak eta galerak bere gain hartzea, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateriautaren 214. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz.



10. KONTRATUA ALDATZEA

Herri-onurako arrazoiak direla eta, Administrazioak kontratua aldatzea izango du SPKLTBaren 107 artikuluan jasotako egoeraren bat gertatzen bada beti ere, lizitazioaren eta esleipenaren funtsezko baldintzak aldatzen ez badira.

11. PRESTAZIOA HARTZEA ETA BERME EPEA

Zerbitzua eman eta, gehienez, 10 egun pasa baino lehen, zerbitzuaren harrera formala egingo da, dagokion kontratu amaiera akta baten bitartez.

Kontratu-mota honen izaera dela eta, ez da berme-eperik jarri behar.

12. KONTRATUA AMAITZEKO ARRAZOIAK

Kontratua amaitzeko arrazoiak Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratuaren 223. artikuluan azaltzen direnak izango dira.

13. ADMINISTRAZIOAREN ESKUDUNTZAK

Udalari dagokio a) kontratua interpretatzea, b) kontratuan sor daitezkeen zalantzak ebaztea, c) herri-onurako arrazoiengatik kontratua aldatzea, d) kontratuari amaiera ematea eta amaiera horren ondorioak zehaztea, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratua eta Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorrean ezarritako muga, baldintza eta ondorioei eutsiz (SPKLTBren 210 art.).

14. ARAU HAUSTE ETA ZEHAPENAK

Arau hausteak arin, larri eta oso larrietan sailkatzen dira:

- a) **ARAU HAUSTE ARINAK**
 - Zerbitzuaren etetea
 - Gertatzen diren gorabeheren berri Udalari ez ematea
 - Baldintza agiri teknikoetan xedatzen dena ez betetzea, jokabide hori arau hauste larria edo oso larria ez denean.



b) ARAU HAUSTE LARRIAK

- Ordutegien atzerapen errepikatu eta sistematizatua
- Zerbitzu hartzaile edo Udaleko langileekin izandako ohiko gorabehera edo istiluak
- Gastu gehigarririk ekartzen ez duten aldaketak egiteko Udalak emandako aginduen ez betetzea
- Garbiketa ez burutzea
- Bere betebeharren ez betetzea oso larri gisa kalifikatu ezin direnean baina euren izaeragatik arau hauste arintzat jo ezin direnak
- Hiru arau hauste arin edo gehiago burutzea

c) ARAU HAUSTE OSO LARRIAK

- Prestazioari hasiera ez ematea edo geldiaraztea, ezinbesteko egoeretan izan ezik
- Prestazio irregularra
- Segurtasun eta higiene betebeharrak ez betetzea
- Bi arau hauste larri burutzea
- Kontratutik eratorzen diren eskubide eta betebeharrak berralokatu, lagatu edo eskualdatzea, Administrazioaren baimenik gabe.

Zehapenak ez betetzeen larritasun mailaren arabera izango dira:

- Arau hauste arinak: 150€-ra arteko isuna
- Arau hauste larriak: 150€ eta 601€ arteko isuna
- Arau hauste oso larriak: 601 eta 1.500€ arteko isuna kontratua ebazteko aukerarekin. Kasu honetan, Lezoko Udalak ez du kalte ordainik ordaintzeko betebeharrak izango.
- Prestazioa burutzean akatsak izan badira, Udalak kontratuaren aurrekontuko zenbatekoaren % 10eko diru-zigorra ezartzeko aukera izango du.

II.- KONTRATATZEKO PROZEDURA

15. ESLEIPENAREN PROZEDURA

Kontratu honen esleipena prozedura ireki bidez egingo da.



16. KONTRATAZIO MAHAIA

Kontratazio mahaia kide hauek osatuko dute:

Lezoko Unibertsitateko Udala

- Presidentea: Ainhoa Zabalo
- Kideak: Mikel Arruti, Eneko Lartige (udal idazkaria, udal kontu hartzailea,).
- Mahaiko idazkaria: Aitor Iztueta.
- Ordezkoak:
 - Presidentearena: Eneko Lartige.
 - Kideenak: Eneko Lartigeren eta Mikel Arrutiren ordezkoa Ainhoa Intxaurrendieta izango da.
 - Idazkariarena: Karlos Etxezurieta.

17. KONTRATAZIO IRIZPIDEAK.

Kontratuaren esleipenaren oinarri gisa erabiliko diren eskaintzak balioesteko irizpideak eta esleitzen zaien haztapena honako hauek dira:

Baloretzko juizioak

Memoria: 0-90puntu.

Memoria zerbitzu, plangintza, antolaketa eta hobekuntzen ingurukoa.

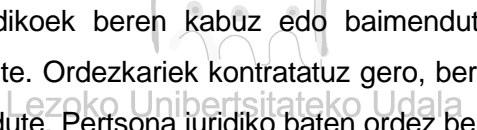
Balorazio automatikokoak

Prezioa: 0-10 puntu: Lizitatzailleak urte bakoitzeko eskainitako 1.000 euro bakoitzeko 2,5 puntu, multiploei 2,5 puntuen batz bestekoa aplikatuko zaie.

Balio-judizio baten araberrako irizpideen balioespena egitea adituen batzordeari dagokio eta batzorde horren osaera erakunde honen kontratatzailearen profilean argitaratuko da B kartazala ireki baino lehen.

18. KONTRATATZEKO GAITASUNA

Zuzenbideko eta jarduteko gaitasuna duten pertsona fisiko zein juridikoek parte hartu ahal izango dute kontratazio-jardunbide horretan, baldin eta beren kaudimena eta fidagarritasun tekniko edo profesionala frogatzen badituzte, eta kontratatzeke debekuren bat ez badute, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratuaren 60. artikuluan adierazitako arrazoiak direla eta.



Pertsona fisiko edo juridikoek beren kabuz edo baimendutako ordezkarien bitartez kontratatu ahal izango dute. Ordezkariak kontratatuz gero, berariaz emandako ahalorde askietsia erabili beharko dute. Pertsona juridiko baten ordezkari baten kideren bat azaltzen denean, ordezkari izateko ahalmena duela frogatu beharko du agiri bidez. Bi kasuetan ere, kontratatze gaitasunik eza dakarten arrazoiak, gorago aipatutakoak, ordezkariari ere aplikatu behar zaizkio.

Enpresariak, gainera, kontratu hau burutzeko eska daitekeen gaitasun enpresarial edo profesionala izan beharko dute.

19. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO LEKUA ETA EPEA

Kontratazio honen espedientea, bai eta horrekin batera doan dokumentazio teknikoa ere, honako lekuan, ordutegian eta epean aurkeztu ahal izango da:

LEKUA: Lezoko Udaletxeko Erregistroan

ORDUAK: 8:00 - 13:00

EPEA: Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hamabost egun naturaletan.

Gainera, eskaintza hau kontratazio-organoaren kontratatzailearen profileen argitaratuko da, eta honako atari informatiko edo webgunean ere eskuratu ahal izango da: www.lezo.net.

Gune berean, baldintza-agiriak eta dokumentazio osagarria ere eskuratu ahal izango da.

Lizitatuak eskatutako baldintza-agiriei eta dokumentazio osagarriari buruzko informazio gehigarria proposamenak hartzeko data iraungi aurreko sei egunetan, gutxienez, beti ere eskaintzak aurkezteko epea iraungi baino gutxienez zortzi egun lehenago egindako eskariak badira.

SPKLTBaren 158.3 artikuluan xedatutakoaren arabera, baldintza-agiriei eta dokumentazio osagarriari buruzko informazio gehigarria aipatutako epeen barruan entregatzerik izan ez bada, edo eskaintzak egiteko alde aurretik lan tokian bertan bisita egin behar bada edo baldintza-agiriari erantsitako dokumentazioa "in situ"



kontsultatu behar bada, eskaintzak jasotzeko epea luzatu egingo da, hautagai guztiek beharrezkoa duten informazioa jaso dezaten ahalbidetzeko adina.

Ez dira onartuko epe horretatik kanpo aurkezten diren proposamenak, nahiz eta postetxean epea amaitu baino lehen bidali. Dena dela, proposamena onartu egingo da baldin eta epe barruan bidali zela egiaztatzen bada. Horretarako, lizitatuak, proposamena bidaltzen duen egunean bertan, posta-egiaztagiria bidali beharko dio kontratazio-organoari telekopiaz, faxez, telegramaz edo posta elektronikoz. Posta elektronikoz bidatzen badu, baliozkoa izan dadin, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Araudi Orokorraren 80.4 artikuluan ezarritakoa bete beharko du.

20. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO MODUA

Lizitatuak hiru kartazal (A, B eta C) aurkeztuko dituzte itxita. Kartazal bakoitzean honako hau idatziko da: “LEZOKO ZAHAR ETXEKO TABERNAREN USTIAKETA, ATEZAINZA ETA GARBIKETAREN PROZEDURA IREKI BIDEZ EGINGO DEN KONTRATAZIOAN PARTE HARTZEKO PROPOSAMENA”.

Kartazal bakoitzean enpresaren izena eta proposamen-izenpetzailearen izen-abizenak jarriko dira, noren izenean izenpetzen duen zehaztuz. Hiru kartazalek ere izenpetuta egon beharko dute.

“A” kartazalaren azpititulua hau izango da: “KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA”. Hona hemen “A” kartazalean aurkeztu beharreko agiriak:

a) Parte-hartzailearen edo haren ordezkariaren nortasun-agiriaren fotokopia. Gainera, beste pertsona edo erakunde baten izenean badihardu, notario-ahalardea aurkeztuko da.

b) Lizitatuak pertsona juridikoa izanez gero, eratze- edo aldaketa-eskritura aurkeztuko du, behar bezala inskribaturik Merkataritza Erregistroan eta identifikazio fiskaleko zenbakian, inskripzioa derrigorrezkoa baldin badu, aplikatu behar zaion merkataritzako legeriaren arabera. Hala ez bada, eraketaren, estatutuen edo fundazio-egintzaren eskritura edo agiria aurkeztuko du jarduteko gaitasuna duela frogatzeko.



Agiri hori erregistro ofizial egokian inskribaturik egongo da, hala behar denean, eta bertan agertuko dira lizitatuzailearen jarduera zuzentzen duten arauak.

Enpresariak espainiarrak ez badira baina bai Europako Erkidegokoak, lanbide- edo merkataritza-erregistroko inskripzioaren egiaztatzea aurkeztu beharko dute, beren estatuko legeriak inskribatu beharra ezartzen baldin badie.

Bestelako enpresari atzerritarren jarduteko gaitasuna Espainiak dagokion Estatuan duen Diplomaziako Misio Iraunkorraren edo enpresaren egoitza hartzen duen lurralde-eremuko Kontsul Bulegoaren txostenaren bidez frogatuko da.

c) Eskaintzaileak erantzukizunpeko berriazko aitortpena aurkeztu behar du, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratuaren 60. artikuluan kontratatzeke ezarritako debekuetatik bat bera ere ez duela agertzeko. Aitorpen horretan berriaz adieraziko du kitaturik dituela zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak, indarrean dauden xedapenek ezarritakoak; edo, hala egiten ez badu, egiaztagiria aurkeztuko ditu, betebeharrak horiek beterik dituela frogatzeko.

d) Lizitatuzailearen ekonomi eta finantza-kaudimenaren eta gaitasun tekniko edo profesionalaren frogagiriak. Horretarako, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratuaren 75. artikuluko a) letran eta 78. artikuluko a) letran ezarritako bideetatik edozein erabili ahal izango da.

d-1) Horrela gaitasun ekonomikoa frogatzeko: finantza entitate bateko aitortpena aurkeztu beharko da.

d-2) Gaitasun teknikoari dagokionean ondorengo baldintzak bete beharko ditu:

- Kontratuaren eskakizun den zerbitzuaren euskaltasuna bermatzeko Euskara hizkuntza gaitasunaren egiaztatzea 2. mailakoa ezinbestekoa izango da kontratatzeke gaitasuna izateko. Horrelakorik aurkezten ez denean, lizitatuzaileak eskura edukiko du euskara maila erakusteko azterketa, Udalak eskainia.

- Elikagaien manipulatuzaile tituludunak izan beharko dira zerbitzuan arituko diren kide guztiak, beraz, titulu hauek frogatzen dituzten agiriak aurkeztu beharko dira.



- Kamarero eta sukaldari aritu izana urtebetez.

e) Baldintza plegu teknikoan 9. Artikuluan eskatutako erantzukizun zibileko polizaren kopia edo poliza egingo duenaren konpromisoa.

f) kontratuaren exekuziorako baldintza bereziak. Lizitatzailerak ondorengo egoera sozio-familiar baten aurrean beharko du egon:

- a. Epe luzeko langabetua izatea
- b. Bere kargupean adin txikikoak izatea:
- c. Mendeko pertsonak izatea bere kargu.
- d. Oinarrizko errenta (Renta Garante de Ingresos) onuradun izatea.

Froga bezala ondorengo agiriak aurkeztu beharko dira:

-Lanbiden jasotako langabezia txartelaren fotokopia

-Familia liburua edo Foru Aldundiaren menpekotasun edo ezgaitasun ebazpena eta erroldatze ziurtagiria.

- Oinarrizko errenta jasotzen delako dagokion agiria.

g) Hainbat enpresak lehiaketara jotzen badute aldi baterako enpresa-batasuna eratuz, taldekide bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena frogatu beharko ditu aurreko puntuetan ezarritakoaren arabera. Esleipena lortuz gero AEB formala eratzeko konpromisoa agertu beharko dute enpresa guztiek. Bestaldetik, aldi baterako enpresa-batasuneko kide bakoitzak kontratuaren zein zati egingo lukeen adierazi beharko dute proposamenean, kide bakoitzaren kaudimen-baldintzak zehaztu eta egiaztatu ahal izateko.

h) Atzerriko enpresak badira, Espainiako epaitegi edo auzitegien menpe jarriko direla adierazi beharko dute, kontratuarekin zuzen edo zeharka zerikusia duten gorabehera guztietarako, eta, hala egokituz gero, lehiatzaileari legokiokeen atzerriko jurisdikzioari uko egingo lioketela.

i) Prozedura horren ondorioz sortzen diren jakinarazpenak egiteko helbide elektronikoa, SPKLTBaren 151.4 artikulua xedatutakoaren arabera.

Aurreko atalean aipatutako ziurtapena elektronikoki eman daiteke



“B” kartazalaren azpitulua hau izango da: “BALIO JUDIZIO BATEN ARABERAKO BALIOESPEN IRIZPIDEAK”. Bertan, baldintza-agiri honen 17.

klausulan adierazitako balio-judizio baten menpe dauden irizpideei buruzko agiriak jasoko dira.

“C” kartazalaren azpitulua hau izango da: “DIRU-PROPOSAMENA ETA AUTOMATIKOKI BALIOESTEKO IRIZPIDEAK”.

Hona hemen “C” kartazalean aurkeztu beharreko agiriak:

a) Honako ereduaren arabera diru-proposamena:

Lizitatzailaren datuak: Izen-abizenak
.... HelbideaPosta kodea
NAN zenbakia , Telefonoa Helbide elektronikoa....., zuzenbideko eta jarduteko gaitasun osoarekin.
Ordezkararen datuak (ordezkaririk egonez gero): Izen-abizenakHelbidea
Posta kodea , Telefonoa NAN edo IFK zenbakia (pertsone fisiko edo juridikoa denaren arabera)
kontratatzeko asmoz k dei egindako prozedura ireki bidezko kontratazioan parte hartzeko gonbita jaso dudala, hona hemen nire

ADIERAZPENA:

1) Hitz ematen dut kontratua honako prezio honetan burutuko dudala: €, gehi €, azken kopuru hori BEZaren %ari dagokiona. Prezioaren barruan gai guztiak sartzen dira: zergak, gastuak eta zergen arloko edozein tasa edo ariel, bai eta kontratistaren industri onura ere.
.....



.2) Arau teknikoen agiria, administrazio-baldintza zehatzen agiria eta kontratu hau arautu behar duten gainontzeko agiriak ezagutzen ditut. Horiek horrela, neure gain hartu eta ontzat hartzen ditut oso-osorik.

3) Ordezkatzen dudan enpresak, ireki, instalatu eta jarduteko indarrean dagoen araudiak eskatzen dituen baldintza guztiak betetzen ditu.

....., 20....(e)ko aren(a)

Izenpea

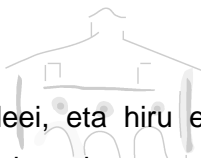
c) Baldintza-agiri honetan adierazitako automatikoki antzemateko irizpideei erreferentzia egiten dieten agiriak

Jatorrizko agiriak edo kopiak aurkez daitezke. Kopiak aurkeztekotan, aurretik Administrazioak edo notarioak behar bezala kautotu edo egiaztatu behar ditu. Aipatu agiriak fotokopia hutsean ere aurkez daitezke baina, kasu horretan, lehen sailkatuak fotokopia horiek benetakoak direla erakutsiko du jatorrizkoak emanez.

21. AURKEZTUTAKO AGIRIAK IREKI ETA PROZESATZEA ETA ENPRESAK UKERATZEA

Proposamenak aurkezteko epea amaitzen denean, honako lan hauek burutuko dira:

1. "A" KARTAZALA IREKI ETA BERTAN DAUDEN AGIRIAK PROZESATZEA
Mahaiak "A" kartazalean dauden agiriak sailkatuko ditu. Horretarako, lizitatzailen gaitasun eta kaudimenari buruzko argibideak edo agiri osagarriak eska daitezke. Mahaiak, horretarako, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorreko 22. artikuluan adierazten den eran jardungo du, bost egun naturaleko epean. Mahaiak interesdunei ahoz eskatu behar dizkie argibide eta agiri osagarri horiek, eta gainera eskaera idatzia jarri behar du kontratazio-organoaren iragarki oholean eta kontratatzailearen profilean. Era berean, lizitatzailerek aurkeztutako agirietan zuzentzeko moduko akatsak agertzen badira, Mahaiak ahoz eta iragarki bidez



emango die horren berri lizitatzaleei, eta hiru egun balioduneko epea jarriko die, aipatutako Araudiko 81. artikuluan, akatsak zuzen ditzaten.

Lezoko Unibertsitateko Udala

2. ENPRESAK AUKERATZEA

Behin agiriak sailkaturik, eta akats eta hutsuneak zuzendu eta gero, halakorik badago, baldintza-agiri honen 20. klausulan azaltzen diren irizpideak zein enpresak betetzen dituzten zehaztuko du Mahaiak, eta berariaz adieraziko du zein enpresa onartu dituen lehiaketarako, zein baztertu dituen eta zergatik baztertu dituen.

3. "B" KARTAZALA PUBLIKOKI IREKITZEA

"B" kartazala irekiko da publikoki kontratatzailearen profilean adierazitako egun eta orduan. Dokumentazio horretan akatsak edo gabeziak zuzendu behar badira, Mahaiak, gehienez, sei egun balioduneko epea emango du horretarako.


4. "C" KARTAZALA PUBLIKOKI IREKITZEA

"B" kartazalean zegoen dokumentazioa ireki eta balioetsi ostean, "C" kartazala irekiko da publikoki kontratatzailearen profilean adierazitako egun eta orduan. Dokumentazio horretan akatsak edo gabeziak zuzendu behar badira, Mahaiak, gehienez, sei egun balioduneko epea emango du horretarako.

Ekitaldi horretan, eskaintza bakoitzean balio-judizio baten menpeko irizpideei esleitutako balorazioa jakinaraziko da.

5. ESKAINTZAK SAILKATZEA

Mahaiak aurkeztutako proposamenak sailkatuko ditu garrantziaren arabera eta esleipen-proposamena aurkeztuko dio esleipena egin behar duen kontratazio-organoari.



SPKLTBaren 152. artikuluan xedatutakoaren arabera, eskaintza anormaltzat edo neurritz gainekotzat jotzen denean lizitatuzaileari (edo lizitatuzaileei, hala dagokienean) entzungo zaio, eta dagokion zerbitzuaren aholkularitza teknikoa egin beharko du.

Kasu honetan, lizitatuzaileak emandako arrazoiak eta txostenak aintzat hartuta, Kontratazio Organoak ekonomikoki proposamenik onuragarriena egiten duen lizitatuzaileari egingo dio esleipena, beti ere Administrazioaren lanak egiteko gaitasuna duela.

Aitzitik, kontratazio-organoak eskaintza ezin dela bete uste badu balio anormal edo neurrigabeak dituelako, sailkapenetik baztertuko du eta ekonomikoki proposamenik onuragarrienaren aldeko esleipena egingo du, proposamenak sailkatu diren ordenari jarraiki.

Emandako pauso guztien berri emango da espedientean, derrigorrean idatziko diren aktetan jasoaz.

6. ERREKERIMENDUA, HALA BADAGOKIO, LEHEN SAILKATUARI

Aurreko pausoak eman ostean, errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik aurrera kontatzen hasita hamar egun balioduneko epean, lehen sailkatuari honako ekintzak egin ditzala eskatuko zaio:

- a) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak beterik dituela frogatzen duten agiriak aurkeztea edo kontratazio-organoari egoera hori horrela dela ziurtatzeko modu zuzena lortzeko baimena ematea. Ez da beharrezkoa izango agiri horiek berriz ere aurkeztea proposamenarekin batera aurkeztu baditu.
- b) Kontratua burutzeko beharrezkoak dituen bitartekoak eskuratzeko konpromisoa betetzen duela ziurtatzeko agiria aurkeztea.
- c) Behin betiko bermea eratu denaren egiaztapena aurkeztea, hala badagokio.



Lezoko Unibertsitateko Udala

- d) Aldizkari ofizial eta argitaraldi bakar bateko publizitate ofizialeko gastuak ordaintzea. Gastu horien zenbatekoa 3.000€ izango da, gehienez.
- e) Erantzunkizun zibilerako eskatutako aseguru poliza egin eta ordaindu izanaren agiriak.
- f) Jatorrizko agiriak aurkeztea, proposamena osatzen duten kartazaletan fotokopia hutsak aurkeztu badira.

Errekerimendua ez bada aipatutako epean behar bezala betetzen, lizitatzailerak eskaintza baztertu duela ulertuko da eta, kasu horretan, dokumentazio bera eskatuko zaio hurrengo lizitatzailerari, eskaintzen sailkapenaren arabera.

22. ESLEIPENA, FORMALIZAZIOA ETA GASTUAK

Kontratazio-organoak ekonomikoki proposamenik onuragarriena egiten duen lizitatzailerari egingo dio esleipena.

Esleipena 15 eguneko epean egingo da proposamenak irekitzen diren egunaren biharamunetik kontatzen hasita. Horren berri lizitatzailerak guztiei emango zaie eta Erakunde honen kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

Kontratua, lizitazioaren baldintzetara zehatz-mehatz egokituko den administrazio-agiri gisa formalizatuz burutuko da eta aipatu agiria nahikoa izango da edozein erregistro publikotan sartzeko. Hala ere, kontratistak kontratua publikoki aurkezteko eskaera egin dezake eta horri dagozkion gastuak bere kontura izango dira.

Esleipenaren jakinarazpenean adierazitako epean, zeina ezingo den bost egun baliodun baino gehiagokoa izan, esleipendunak Administrazio honen bulegoetara etortzea, kontratua administrazio-agiri gisa formalizatzeko.



III.- IZAERA, ERREGIMEN JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

23. KONTRATUAREN IZAERA ETA ERREGIMEN JURIDIKOA

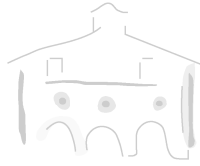
Baldintza-agiri honen arabera egingo den kontratuak administrazio-izaera izango du eta baldintza-agiri honen eta atxikitako gainerako agiri teknikoen arabera burutuko da. Bertan zehazten ez den guztiari dagokionez, hauetan xedatutako arauak beteko dira: Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratuak onartzen duen, azaroaren 14ko, 3/2011 Errege Dekretu Lagislatiboa; Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen zati bat garatzen duen maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua; urriaren 12ko 1098/200a Errege Dekretuak onartzen duen Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorra, 3/2011 EDLren aurka ez doan arauetan; eta, hala badagokio, Herri Administrazioen kontratazioan erabili beharreko gainerako arauak.

Administrazio Baldintza Zehatzen Agiri honen eta espedientearekin batera doan dokumentazio teknikoaren artean kontraesanak izanez gero, agiri honetan zehaztutakoa nagusituko da.

24. DATU PERTSONALEN BABESA

Kontratazio honen bitartez datu pertsonalak eskuratzen badira, kontratatzaileak SPKLTBaren Hogeita Seigarren Xedapen Gehigarrian adierazitakoak bete beharko ditu, Datuen Babeserako abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoan eta hori garatzen duten arauetan xedatutakoak biltzen baitira bertan.

25. JURISDIKZIO ESKUDUNA



Lezoko Unibertsitateko Udala

Kontratu honen ondorioz sor daitezkeen gai eztabaidagarriak kontratazio-organoak ebatziko ditu eta organoak erabakitakoek administrazioaren bideari amaiera emango diote, hala badagokio, SPKLTBaren 40. artikulutik 49. artikulura xedatutakoaren arabera, edo Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legean araututako edozein artikuluren arabera, kontratazioaren alorrean errekurtso berezia jartzeko aukeraren aurka egin gabe.

Lezon 2013ko ekainaren 21ean.

Ainhoa Zabalo Loiarte, alkatea.